



04004591105940008



4543

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 459

11 Μαΐου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 28 στρεμμάτων στη θέση «Αγ. Γεώργιος» κοινότητας Σκουταρίου Νομού Λακωνίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και έναρξης οικοδομικών εργασιών στην υπό πολεοδομηση περιοχή του οικισμού Κοκκίνοι Χάνι (κοινότητα Κάτω Βάθειας και Ανώπολης) στους κοινόχρηστους κοινωφελείς χώρους και πρασιές της Β' φάσης της Πολεοδομικής μελέτης. 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ 961, Γ 962, Γ 964 και Γ 937 της πολεοδομικής ενότητας Βατών. 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 638 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 28 στρεμμάτων στη θέση «Αγ. Γεώργιος» κοινότητας Σκουταρίου Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ» και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980 «περί οδηγιών για τις ανα-

δασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 509/94 πρόταση του δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης (ρείκια - θυμάρι - ασπάλαθρο) που καταστράφηκε την 12ην του μηνός Μαρτίου από πυρκαγιά άγνωστης αιτίας της κατηγορίας της παραγράφου 1, 3 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 δημόσια έκταση εμβαδού είκοσι οκτώ (28) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Γεώργιος Κοινότητας Σκουταρίου και προσδιορίζεται στο από 15.4.94 συνημμένο τοπογρ/κό διάγραμμα με τα στοιχεία:

Τμήμα Α': 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1

Τμήμα Β': Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α.

Τμήμα Γ': α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, α και έχει όρια:

Τμήμα Α'

Βόρεια: Δασική έκταση

Νότια: Δασική έκταση καμμένη αγροτική

Ανατολικά: Δασική έκταση

Δυτικά: Δασική έκταση

Τμήμα Β'

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος

Νότια: Αγροτικός δρόμος

Ανατολικά: Δασική έκταση

Δυτικά: Δασική έκταση

Τμήμα Γ'

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος

Νότια: Αγροτικός δρόμος - δασική έκταση

Ανατολικά: Δασική έκταση

Δυτικά: Δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 22 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 862

(2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και έναρξης οικοδομικών εργασιών στην υπό πολεοδομηση περιοχή του οικισμού Κοκκίνι Χάνι (κοινότητα Κάτω Βάθειας και Ανώπολης) στους κοινόχρηστους κοινωφελείς χώρους και πρασιές της Β' φάσης της Πολεοδομικής μελέτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968/ΦΕΚ 47/Α όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1577/80 ΦΕΚ 210/Α.

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος ΦΕΚ 70Α και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. γ.

4. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/13.12.55 και ειδικότερα το άρθρο 37 αυτού.

5. Τις διατάξεις της με αρ. 34344/5514/29.4.86 εγκ. του ΥΠΕΧΩΔΕ (εγκ. 102/86).

6. Την από 31.7.92 υπογραφήσα σύμβαση μεταξύ των μελετητών Α. Χουρδάκη και Γ. Ντακαλάκη και του Νομάρχου Ηρακλείου για εκπόνηση της Πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Κοκκίνι Χάνι και την από 20.9.93 υποβολή της Β' φάσης της Πολεοδομικής μελέτης του οικισμού.

7. Την απόφαση του ΣΧΟΠ πρακτικό 5ο συνεδρίαση 17.2.94 σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί την άμεση αναστολή έκδοσης οικοδ. αδειών και έναρξης οικοδομικών εργασιών για τις άδειες για τις οποίες δεν έχει ολοκληρωθεί η θεμελίωση σ' όλους τους προτεινόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και πρασιές της Β' φάσης της Πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Κοκκίνι Χάνι.

8. Την 112/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανώπολης το οποίο εγκρίνει την άμεση αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών σε χώρους που προβλέπονται από την Πολεοδομική μελέτη σαν κοινωφελείς ή κοινόχρηστοι ή πρασιές για την ομαλή εφαρμογή του σχεδίου για την περιοχή Κοκκίνι Χάνι.

9. Την 60/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Βάθειας το οποίο δεν εγκρίνει την αναστολή των οι-

κοδομικών αδειών στους χώρους που προβλέπονται από την Β' φάση της μελέτης σαν κοινόχρηστοι ή κοινωφελείς ή πρασιές, αλλά προτείνει στο ΤΠ και ΠΕ πριν από την έκδοση αδειών στην περιοχή να ελεγχθεί το σχέδιο (πρόταση Β' φάσης) και να μην χορηγεί άδειες αν καταλαμβάνουν κοινόχρηστους ή κοινωφελείς χώρους ή πρασιές.

Και επειδή

Είναι απαραίτητη η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και έναρξης οικοδομικών εργασιών στους κοινόχρηστους, κοινωφελείς χώρους και πρασιές της Πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Κοκκίνι Χάνι δεδομένου ότι η Β' φάση της Πολεοδομικής μελέτης είναι στο στάδιο της ανάρτησης και ότι είναι απαραίτητο να διαφυλαχθούν οι χώροι αυτοί, προκειμένου να είναι δυνατή η εφαρμογή της μελέτης, αποφασίζουμε:

Να γίνει αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και έναρξης οικοδομικών εργασιών για τις άδειες για τις οποίες δεν έχει ολοκληρωθεί η θεμελίωση στους κοινόχρηστους, κοινωφελείς χώρους και πρασιές τις προτεινόμενες από την Β' φάση της Πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Κοκκίνι Χάνι για ένα έτος. Της αναστολής εξαιρούνται οι άδειες αλλαγής χρήσης και αναθεώρησης εφόσον έχει πέσει ο φέρων οργανισμός, χωρίς αλλαγή του περιγράμματος και περιτυπώματος της οικοδομής επί του εδάφους και χωρίς αύξηση του συντελεστή δόμησης και ποσοστού κάλυψης της οικοδομής.

Επίσης εξαιρούνται της αναστολής στις πρασιές οι οικοδομές για τις οποίες υπάρχει έγκριση του ΕΟΤ προηγούμενη της ημερομηνίας ισχύος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο ΤΠ και ΠΕ και στην Κοινότητα Κάτω Βάθειας και Ανώπολης για 30 ημέρες και θα δημοσιευθεί σε περίληψη σε μια τοπική εφημερίδα. Η ισχύς της παρούσης άρχεται από της δημοσίευσής της στον τοπικό τύπο και της καταχώρησής της στο βιβλίο κανονιστικών πράξεων της Νομαρχίας.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη του Δημοσίου ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 14 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αριθ. ΤΠ 3616/94

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ Γ 961, Γ 962, Γ 964 και Γ 937 της πολεοδομικής ενότητας Βατάν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την με αριθμ. 43/1994 απόφαση Δημ. Συμβουλίου με την οποία γνωμοδοτεί για οίκοθεν τροποποίηση του εγκριμένου σχεδίου πόλεως στα ΟΤ Γ 961, Γ 962, Γ 964 και Γ 937.

6. Την με αριθμ. 50/94 εμμονή στην 43/94 γνωμοδότηση του Δημοτικού συμβουλίου.

7. Την με αριθμ. πρωτ. 2940/5.4.94 ένσταση των ενδιαφερομένων.

8. Την από 6.4.94 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα και εμμένει στην άποψη

του που φαίνεται στο από 26.1.94 πρακτικό του ΣΧΟΠ, σύμφωνα με την οποία προτείνει τροποποίηση στο χώρο πάρκου Γ 964 με τη δημιουργία νέου ΟΤ 964Α και νέα ρύθμιση των κοινοχρήστων χώρων και τη δημιουργία ΚΧ στο ΟΤ Γ 937 και νέα ΟΤ 937β και Γ 937α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και ενοποίηση των ΟΤ Γ 961, Γ 962 με την κατάργηση τμήματος δρόμου μεταξύ αυτών συμφωνώντας εν μέρει με την άποψη του Δ.Σ. και όπως φαίνεται με τα διαγράμματα που ανήρτησε ο Δήμος και διορθώθηκε από το ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στα ΟΤ Γ 937, Γ 961, Γ 962, Γ 964 ενότητας Βατάν, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

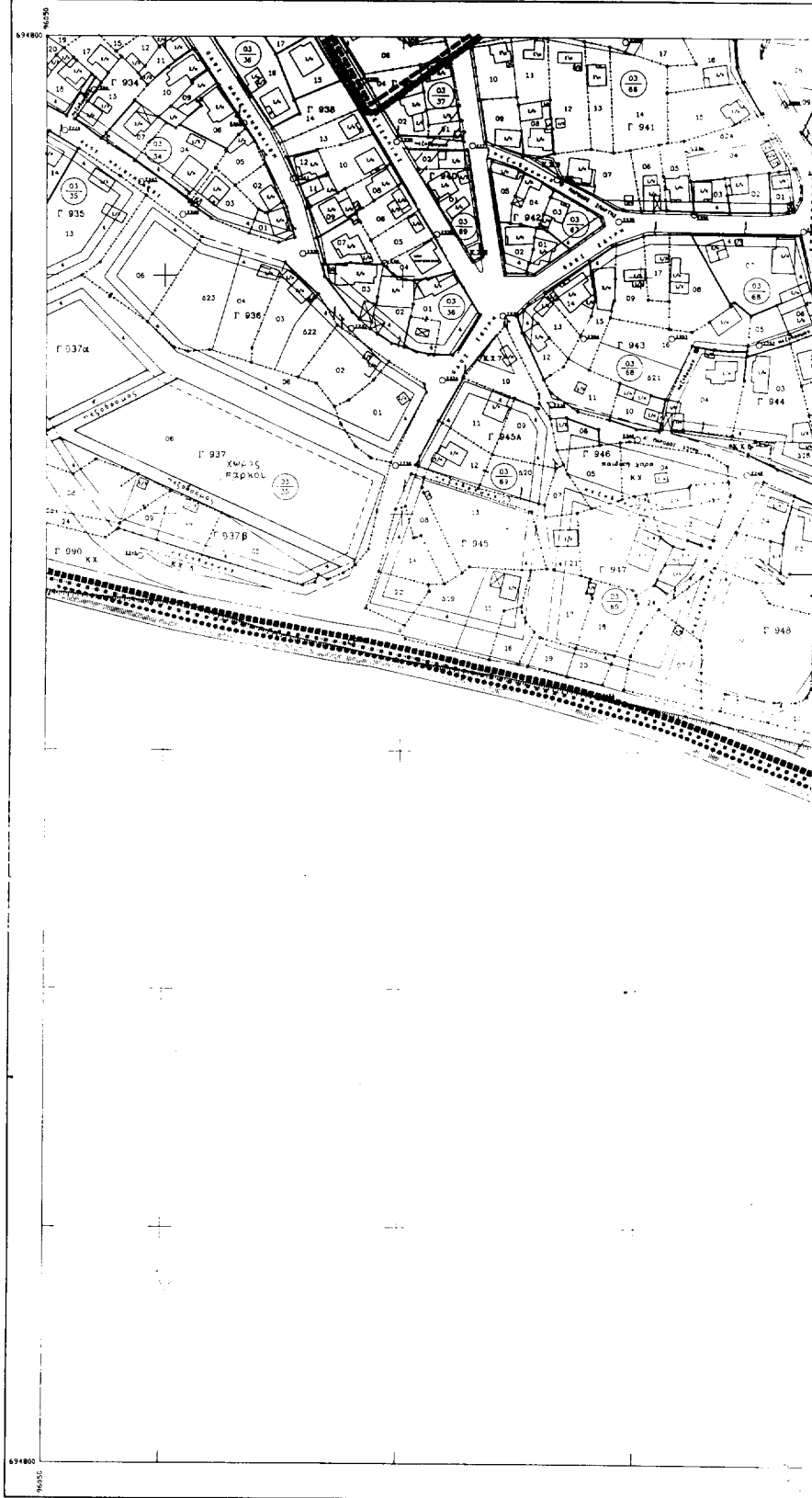
Κατερίνη, 13 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ



Επίπεδο DATUM
Επίπεδο υψόμετρος οδοών 3*
Μεταβολή υψόμετρος 3* 0* on Adria
Ο υψόμετρος υψόμετρος οδοών
Ο υψόμετρος υψόμετρος οδοών
Ο υψόμετρος υψόμετρος οδοών


































7.26	8.00	8.00
6.18	8.18	10.18
8.18	10.18	11.18

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

Ε.Κ.Α.Δ. ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΜΕΛΟΣ Ε.Κ.Α.Δ. ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΜΕΛΟΣ Ε.Κ.Α.Δ. ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΝΟΜΟΣ	011	ΠΕΡΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΑΙ
ΔΗΜΟΣ	001	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ		Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	
ΠΡΟΤΥΠΗ ΓΕΦΥΡΙΑ		ΠΑΛΑΙΟΔΕΛΤΗΣ ΓΕΦΥΡΩΣ	ΙΣΤΟΡΙΑΣ Μ. ΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ		Τελεφερώως Μπζ/κωδ	Αρ.Πρ. Τελεφερώως Μπζ/κωδ
ΧΡΩΣΤΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΝΟΜΑΡΙΟΥ 1983	ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ 3
			ΤΗΛ. 0351-21961

Т П О М Н И М А

- | | |
|---|---|
|  | Opis Računopisov Evropskih Grcov
City Planning Unit Neighborhood Grcovs |
|  | Opis Kevpans Računopis
Central Area Boundary |
|  | Opis Rukvečupisov Računopis
Densely Built Up Area Boundary |
|  | Opis ispreklopov općih zona 1952
Town-Plan Limits |
|  | Opis okolišnog rta 1923
Limits of pre 1923 settlements |
|  | Purolupovim Pajunim (pajunim)
Street Line (green) |
|  | Okolišovim Pajunim (kavimim)
Building Line (red) |
|  | Katopovim Purolupim i Okolišovim Pajunim
Abolished Street or Building Line |
|  | Amjens Katorka
Residential |
|  | Čevim Katorka
Mixed Residential |
|  | Amjens Evropski Ekonomski Arhivim
Retail Trade Service/Recreation |
|  | Čevim
Township |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |
|  | Harvovim Pajunim
Urban Residential |

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ε.Σ.	Ν	63
ΑΡΤΙΣΤΗΡ	15	4
ΠΑΡΕΚΚΛΗΤ	8	12
Μ.Υ.	1/1	1/1

ΠΟΛΥΘΕΩΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ	ΕΚΔΟΣΗ	1991	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
			ΕΠΙΘΕΣΗ ΑΝΤΥΣΣΗΣ	
			1991	
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΡΕΥΡΑ
				ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΡΟΛΗΣ

7.01	8.71		
10.00	9.00	9.00	10.00
	8.19	9.19	10.19
	8.18	9.18	10.18

ΠΟΛΥΕΘΕΣΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ	
Π ₂₁	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΝΘΕΤΑ ΒΑΤΑΝ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1993	ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΦΕΚΑΤΙ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

34

ΚΔ 11.57
01/9.19

[illegible]

ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Т П О М Н И М А

- [illegible]

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ	9.1.1.1.10.1000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	3.1.2004
		ΕΠΙΘΕΣ ΑΝΟΓΩΡΗΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α
		1991	ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

7.01	8.01			
7.03	8.03	9.03	10.03	11.03
8.19	9.19	10.19	11.19	
8.18	9.18	10.18	11.18	

ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ ΤΟ ΠΡΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
 ΠΡΟΤΙΚΟ ΤΟΥ Σ. ΧΙΝΗ Ν. ΠΕΡΙΑΣ
 13 11 1960

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ХАРТИЗ	
П 2.1	Р У М О Т О М И К
КЛИМАКА 1:1000	КАТЕРИНИ ЕКОНОМ
ДЕКЕМВРИОЗ 1993	НОМ О С